

АКТ ПРОВЕРКИ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о финансово-хозяйственной деятельности СТ «Экран»

25.06.2021

СТ «Экран»

В соответствии с ПОЛОЖЕНИЕМ О САДОВОДЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ, УКАЗОМ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 28 января 2008 г. N 50, уставом СТ «Экран» члены ревизионной комиссии: Новичук О.Ф. и Земель Л.С., провели проверку финансово-хозяйственной деятельности СТ «Экран» второе полугодие 2020 года и январь-май 2021 года.

Проверка предполагала изучение финансово-хозяйственной и другой документации СТ «Экран» на соответствие законодательству и нормативно-правовым актам РБ, проведение анализа этих документов с целью получения наиболее полной и объективной картины деятельности СТ «Экран». Проверка проводилась в составе председателя ревизионной комиссии Новичук О.Ф. и члена комиссии Земель Л.С., в период с 06.06.2021г. по 20.06.2021г.

Проверка проводилась по следующим разделам:

1. Бухгалтерский учет и отчетность СТ «Экран».
2. Сметы доходов и расходов СТ «Экран» на 2020 и 2021 год, целевого использования средств обязательных платежей и взносов собственников, поступление этих средств, законность совершенных Правлением СТ «Экран» от имени СТ «Экран» сделок и заключенных договоров.
3. Состояние имущества СТ «Экран».
4. Финансовое состояние СТ «Экран».

Для проведения проверки Ревизионной комиссии были представлены следующие документы:

1. Уставные и регистрационные документы СТ «Экран», в том числе Устав СТ и дополнение к Уставу СТ.
2. Протоколы общих собраний СТ «Экран» за 2020-2021 год.
3. Протоколы счетных комиссии СТ «Экран» за 2020-2021 год.
4. Протоколы заседаний Правления СТ «Экран» за 2020-2021 год.
5. Сметы доходов и расходов на 2020-2021 год.
6. План агротехнических мероприятий и ремонтно-хозяйственных работ СТ «Экран» на 2020-2021 год.
7. Штатное расписание на 2020-2021 год.
8. Договора-подряда с физическими лицами за 2020-2021 год.
9. Трудовые договора со штатными сотрудниками.
10. Договора с подрядными, ресурсоснабжающими и иными сторонними организациями.
11. Ведомость учета доходов и расходов СТ «Экран».
12. Ведомость (книга) учета принятых и выданных казначеем наличных денежных средств.
13. Ведомость учета исчисленных и перечисленных сумму подоходного налога с физических лиц.
14. Ведомость учета исчисленных и перечисленных в фонд сумм страховых взносов.
15. Первичная бухгалтерская документация за 2020-2021 год, а именно:
 - Акты выполненных работ, счета - фактуры, накладные, авансовые отчеты, журнал поездок.
 - Приходные и расходные кассовые ордера.
 - Банковские выписки и платежные документы по расчетному счету СТ.
 - Расчетные ведомости по начислению и выплате заработной платы, табель учета рабочего времени.

1. Бухгалтерский учет, налогообложение и отчетность.

Бухгалтерский учет и отчетность за проверяемый период в СТ «Экран» осуществлялся казначеем Штанюк Н.А.

Комиссия провела проверку бухгалтерской и налоговой отчетности товарищества. По результатам проверки комиссия установила: отчетность сдается в налоговый орган, фонд социальной защиты населения, «Белгосстрах» и органы государственной статистики в срок в соответствии с действующим законодательством, информация отражается достоверно.

Внеплановая проверка кассы и материальных ценностей:

Во время внеплановой проверки кассы 13 июня 2021 года комиссией нарушений не выявлено.

Во время внеплановой проверки газовых баллонов на складе-хранилище газовых баллонов на 2 июня 2021 года фактическое наличие газовых баллонов соответствует данным бухгалтерского учета, недостача и излишек не выявлено.

2. Бюджет СТ «Экран» на 2020 год и его исполнение

В соответствии с п. 11 гл. 2 ПОЛОЖЕНИЕ О САДОВОДЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ источниками формирования имущества товарищества являются: взносы учредителей, членов товарищества; доходы, полученные товариществом в результате предпринимательской деятельности; иные источники, не запрещенные законодательством.

3. Финансовое состояние СТ на 31 мая 2021 года.

Кредиторская задолженность СТ «ЭКРАН» на 31 мая 2021 года отсутствует.

Дебиторская задолженность собственников садовых участков товарищества составляет:

- членские взносы за 2020 – 904,50 бел. руб.;
- целевые взносы за 2019 – 73, 00 бел. руб.
- целевые взносы за 2020г. – 721,87 бел. руб

Штатное расписание:

Председатель правления – 1,5 миним. з/пл.

Казначей -1,0 миним. з/пл.

Перерасхода по оплате труда со штатными сотрудниками и по договорам подряда с физическими лицами не выявлено. Сроки выплаты строго соблюдались.

Проверка показала, что все расходы подтверждены документально (договора, накладные, акты выполненных работ и пр.).

Анализ предоставленных договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями показал, что договорно правовая работа Правлением от имени СТ за проверяемый период ведётся в соответствии с действующим законодательством РБ и в пределах компетенции Товарищества.

Заключение Ревизионной комиссии:

Все расходы согласованы с правлением и подтверждены протоколами заседания правления, товарными накладными, расходными кассовыми ордерами, авансовыми отчетами и актами выполненных работ.

Все доходы внесены в ведомость доходов и подтверждены приходными кассовыми ордерами, платежными поручениями, выписками из банка.

Начисление и перечисление налогов производилось своевременно, достоверно и точно в срок.

В ходе проверки приходных и расходных кассовых ордеров нарушений не выявлено.

Денежные средства за реализованный газ сдаются своевременно и в полном объеме в кассу СТ «Экран».

Отмечаем, что благодаря выносу учета электроэнергии за пределы садовых домиков и ежемесячному снятию показаний ведется понятный «прозрачный» учет потребленной электроэнергии садоводами. Нет кредиторской задолженности СТ перед «Энергосбытом». Обращаем внимание садоводов на то, что «Энергосбыт» за проверяемый период увеличил процент с 3% на 5% за потери на линии и это является затратами садоводов. Например, за июнь 2020 - апрель 2021 года эта сумма оставляет 1223 белорусских рубля,92 копейки.

Отмечаем, что существенно изменилась работа бухгалтера из-за перехода на оплату через ЕРИП. Сейчас казначей вводит данные, выставляет счета, ежедневно отслеживает информацию банка, разносит оплаченные членские взносы, оплату э/энергии, снимает показания счетчиков, рассчитывает и выставляет пеню и др. Также бухгалтер с председателем успешно «забирают» долги через суд, в следствии чего практически нет должников. Расчет по иску производит бухгалтер. За проверяемый период прошло четыре судебных заседания с положительным для СТ результатом. За счет пени появились внереализационные доходы, которые можно потратить на благо СТ. Пример: Църынчева С.В. по суду должна возместить: пеня и неустойки за пользование чужими деньгами 620 бел.руб.,60 копеек + членские взносы 519 бел.руб.+ госпошлина 48 бел.руб.,53 копейки. Но СТ может воспользоваться этими деньгами после того, как отдел принудительного исполнения взыщет эти суммы в пользу СТ с должника.

Заключен договор с организацией ООО «Энергопротал» на ежемесячное оперативное обслуживание и техническое обслуживание КТП- 1143, КТП-1837, КЛ-10Кв, круглосуточный прием оперативной информации, выезд оперативно-выездной бригады для выполнения оперативных переключений в аварийных ситуациях либо для изменения схемы электроснабжения по требованию диспетчера РЭС Минских кабельных сетей. Стоимость работ в месяц составляет 200,00 (Двести белорусских рублей, 00 копеек).

Для работы нового арендатора магазина вынесен и зарегистрирован счетчик в «Энергосбыте», это составило 2000 белорусских рублей. Эти расходы компенсируются приблизительно в течении 10 месяцев работы магазина. Заключен новый договор аренды с арендатором магазина. В данный момент проводятся организационные мероприятия для работы магазина. Ориентировочный срок работы магазина июль 2021года.

Рекомендации Ревизионной комиссии:

В ближайшие годы поставить в план замену старых изношенных труб на пластиковые, так как много средств уходит на их ремонт.

Бухгалтерия нуждается в переходе на компьютеризированный учет. В связи с тем, что практически вся работа бухгалтера ведется вручную, для исключения ошибок, рекомендуем приобрести программу для ведения учета доходов и расходов.

Председатель ревизионной комиссии:

Новичук О.Ф.

Член ревизионной комиссии:

Земель Л.С.