

Проект Смета на 2022 год СТ «Экран»		
Остаток денежных средств на 01 января 2022 года.		6 561,04
Поступление денежных средств на счета СТ " Экран " в течение 2022 года.		руб.
Кредиторская задолженность (предоплата) по членским взносам 42 кв. по 43,50 рублей на 01.01.2022 года.		1 827,00
Размер членских взносов 1,5 БВ в квартал (БВ с 01.01.2022г. 32,00 руб.) сумма 48,00 рублей.		192,00
Поступления членских взносов от 259 членов СТ за год (1 036 кв.).		49 728,00
Поступления целевого взноса на модернизацию и реконструкцию ВЛ 0,4 СТ (25.00 рублей х 272 уч. х на 7 месяцев) с 01.06.2022 по 31.12.2022г.		47 600,00
Арендная плата		865,00
Дебиторская задолженность в т.ч. членов товарищества, которые должны СТ по взносам за 2019-2021 год на 01.01.2022 года.		3 921,14
Итого суммарный доход		106 848,18
№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма затрат в руб.
1	Заработная плата штатных работников, гражданско-правовые договора и вознаграждения.	21 610,00
2	Начисления на оплату и гражданско-правовые договора (отчисления ФСЗН 11%, госстрах - 0,6%).	2 506,76
3	Электроэнергия на общественные нужды (насосы скважин- 6 000 кВт/ч; наружное освещение – 1 300 кВт/ч; эл.эн. для помещения правления - 200 кВт/ч; магазин – 1 500 кВт/ч; потери Энергосбыт 7 000 кВт/ч; потери внутри сети 4 500 кВт/ч; комиссия ЕРИП – 4 000 кВт/ч).	6 000,00
4	Техническое обслуживание и содержание электрохозяйства СТ «Экран» в т.ч. Договор с ООО «ЭнергоПортал» на ОТО КЛ 10 КВ, КТП №1143, КТП № 1837.	2 800,00
5	Вывоз мусора (ТБО и крупногабаритный). Договор с СООО «РЕМОНДИС».	5 400,00
6	Управленческие и хозяйственные расходы (материалы, оборудование и инвентарь) услуги сторонних организаций.	5 000,00
7	Ремонт и техническое обслуживание системы водоснабжения (труб, водонапорных башен, скважин). Сварочные работы, замена труб, приобретение труб, оборудования. Подготовка (запуск) водопровода в весенний период и подготовка (слив, консервация) водопровода в осенний период).	2 400,00
8	Текущий ремонт и содержание административного здания правления.	800,00
9	Обслуживание и содержание дорог (ремонт, гравий, песок, асфальтная крошка, очистка от снега в зимний период).	1 500,00
10	Установка автоматических ворот, установка камеры видеонаблюдения и освещения на въезде в СТ (на воротах). Ремонт ограждения и калиток в местах общего пользования.	5 500,00
11	Организация и обустройство площадки для временного сбора и хранения бытовых отходов, установка камеры видеонаблюдения на площадке.	2 000,00
12	Непредвиденные расходы (технические и общехозяйственные, работы электромонтажные, штрафы, пени, неустойки, услуги адвоката, траты на судебные нужды, индексация и перерасчет в связи с изменением законодательства, компенсация и др.).	2 031,42
13	Изготовление и установка указателей по улицам. Ремонт информационного стенда на въезде в товарищество, установка схемы (план) проезда по территории товарищества.	700,00
14	Установка камер видеонаблюдения на общественной территории товарищества: напротив КТП и газового склада – 1 камера; на перекрестке ул. Дачная и ул. Центральная -1 камера; на перекрестке ул. Солнечной и ул. Центральной в сторону ворот к лесу– 1 камера; на территории возле здания правления и магазина – 1 камера.	1 000,00
15	Первый этап реконструкции ВЛ 0,4 КВ СТ «Экран»	39 000,00
16	Резервный фонд на второй этап реконструкции ВЛ на 2023 год	8 600,00
ИТОГО суммарные расходы (затраты)		106 848,18

Расшифровка зарплаты. С 1 января 2022 г. размер месячной минимальной заработной платы (МЗП) составляет 457 руб. Размер указан в Постановлении Совмина от 14.12.2021 N 721.

Штатные сотрудники СТ

№ п/п	Должность, оклад, количество рабочих месяцев 12 месяцев	Зарплата в рублях в месяц.	Сумма за год в руб.
1	Председатель СТ 1,5 МЗП	685,50	8 226,00
2	Казначей СТ 1,0 МЗП	457,00	5 484,00

Общехозяйственные затраты. Технические специалисты и обслуживающий персонал (вне штата, по договорам подряда по факту выполненных работ).

1	Общехозяйственные и технические работы и услуги по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, сооружений, технического оборудования, систем и по благоустройству общественных и производственных территорий в т.ч. транспортные расходы, связанные с хозяйственной деятельностью и материальным обеспечением товарищества(6 месяцев).	200,00	1 200,00
2	Ответственный за газовое хозяйство (с 01 мая по 31 октября, 6 месяцев).	50,00	300,00
3	Слесарь - газовщик по доставке и замене газовых баллонов (с 01 мая по 31 октября, 6 месяцев).	320,00	1 920,00
4	Уборщик мусоросборника и общественной территории товарищества, Сторож-смотритель (с 01 января по 31 декабря).	340,00	4 080,00
5	Вознаграждения (чл. правления, ревизионной и счетной комиссии, председателю и секретарю общего собрания).	400,00	400,00
	ИТОГО		21 610,00

Расшифровка управленческих и хозяйственных расходов.

1	Бланки, канцтовары (Бумага, БСО, ручки, пленка для ламинирования, канцелярские принадлежности, заправка картриджей и др.).	400,00
2	Хозяйственные товары: инструменты, хоз. инвентарь и др.	300,00
3	Бензин на общехозяйственные и технические нужды.	350,00
4	Услуги связи и интернет, продление регистрации на год доменного имени st-ekran.by, Аренда А/Я № 3 Белпочта.	950,00
5	Комиссия сервиса за ЕРИП АИС "Расчет", вознаграждения за операции осуществляемые ОАО «Небанковская кредитно-финансовая организация «ЕРИП» -2 %.	2 500,00
6	Ком. Банка %.	500,00
	ИТОГО	5 000,00

Председатель правления _____ /Н.М. Вурье/

Казначей _____ /Н.А. Штанюк /

