

Сметы доходов и расходов на 2023 год СТ «Экран»

Остаток денежных средств на 01 января 2023 года.		10 994,61
Поступление денежных средств на счет СТ " Экран " в течение 2023 года.		руб.
Кредиторская задолженность (предоплата) по членским взносам 39 кв. по 48 рублей на 1 января 2023 года.		1 872,00
Кредиторская задолженность (предоплата) по целевому взносу за 01.01.2023 г.		2 563,00
Размер членских взносов 1,5 БВ в квартал (БВ с 01.01.2023г. 37,00 руб.) сумма 55,50 рублей.		222,00
Поступления членских взносов от 257 членов СТ за год (1 028 кв.).		57 054,00
Поступления целевого взноса на модернизацию и реконструкцию ВЛ 0,4 СТ (35.00 рублей x 272 уч. х на 8 месяцев) с 01.01.2023 по 31.08.2023г.		76 160,00
Дебиторская задолженность целевому взносу за 2022 год на 01.01.2023 года		3 475,00
Дебиторская задолженность в т.ч. членов товарищества, которые должны СТ по взносам за 2019-2022 год на 01.01.2023 года		3 215,68
Итого суммарный доход		146 464,29
№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма затрат в руб.
1	Заработная плата штатных работников, гражданско-правовые договора и вознаграждения.	24 920,00
2	Начисления на оплату и гражданско-правовые договора (отчисления ФСЗН 11%, белгосстрах - 0,6%).	2 890,72
3	Электроэнергия на общественные нужды (насосы скважин- 7 000 кВт/ч; наружное освещение - 2 000 кВт/ч; эл.эн. для помещения правления - 200 кВт/ч; потери Энергосбыт 8 000 кВт/ч; потери внутри сети 6 000 кВт/ч; комиссия ЕРИП - 3 000 кВт/ч).	6 000,00
4	Техническое обслуживание и содержание электрохозяйства СТ «Экран» в т.ч. Договор с ООО «ЭнергоПортал» на ОТО КЛ 10 КВ. КТП № 1143, КТП № 1837.	3 500,00
5	Вывоз мусора (ТБО и крупногабаритный). Договора с ООО «РЕМОНДИС», ООО «Датком столица».	6 600,00
6	Управленческие и хозяйственные расходы (материалы, оборудование и инвентарь) услуги сторонних организаций. Административные расходы.	6 170,00
7	Ремонт и техническое обслуживание системы водоснабжения (труб, водонапорных башен, скважин). Сварочные работы, замена труб, приобретение труб, оборудования. Подготовка (запуск) водопровода в весенний период и подготовка (слив, консервация) водопровода в осенний период).	2 200,00
8	Обустройство (строительство) контейнерной площадки для ТКО на въезде в СТ.	2 000,00
9	Обслуживание и содержание дорог (ремонт, гравий, песок, асфальтная крошка, очистка от снега в зимний период).	2 500,00
10	Непредвиденные расходы (технические и общехозяйственные, работы электромонтажные, штрафы, пени, неустойки, услуги адвоката, траты на судебные нужды, индексация и перерасчет в связи с изменением законодательства, компенсация и др.).	1 000,00
11	Видеонаблюдение (монтажные работы и оборудование).	1 000,00
12	Установка автоматических ворот на въезде в товарищество	5 000,00
13	Капитальный ремонт сетей электроснабжения СТ «ЭКРАН» в части замены ВЛ-0, 4кВ на ВЛИ-0,4кВ.	75 000,00
14	Капитальный ремонт КТП 1143 с увеличением мощности до 160кВ.	
15	Налоги от внереализационных доходов и отчисления в бюджет	100,00
16	Резерв непредвиденных расходов	8 027,57
ИТОГО суммарные расходы (затраты)		146 464,29



Расшифровка зарплаты. С 1 января 2023 г. размер месячной минимальной заработной платы:

- январь – 554 бел.руб.¹Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 08.12.2022 № 854 "Об установлении размера месячной минимальной заработной платы"

Штатные сотрудники СТ

№ п\п	Должность, оклад, количество рабочих месяцев 12 месяцев	Зарплата в рублях в месяц.	Сумма за год в руб.
1	Председатель СТ 1,5 МЗП	831,00	9 972,00
2	Казначей СТ 1,0 МЗП	554,00	6 648,00

Общехозяйственные затраты. Технические специалисты и обслуживающий персонал (вне штата по договорам подряда по факту выполненных работ).

1	Общехозяйственные и технические работы и услуги по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, сооружений, технического оборудования, систем и по благоустройству общественных и производственных территорий в т.ч. транспортные расходы, связанные с хозяйственной деятельностью и материальным обеспечением товарищества(6 месяца).	250,00	1 500,00
2	Ответственный за газовое хозяйство (с 01 мая по 31 октября 6 месяцев).	50,00	300,00
3	Слесарь - газовщик по доставке и замене газовых баллонов (с 01 мая по 31 октября, 6 месяцев).	320,00	1 920,00
4	Уборщик мусоросборника и общественной территории товарищества, Сторож-смотритель (с 01 января по 31 декабря).	340,00	4 080,00
5	Вознаграждения (чл. правления, ревизионной и счетной комиссии, председателю и секретарю общего собрания).	500,00	500,00
		ИТОГО	24 920,00

Расшифровка управленческих и хозяйственных расходов.

1	Бланки, канцтовары (Бумага, БСО, ручки, пленка для ламинирования, канцелярские принадлежности, заправка картриджей и др.).	400,00	
2	Хозяйственные товары: инструменты, хоз. инвентарь и др.	400,00	
3	Приобретение оборудования (МФУ Pantum M6507)	620,00	
4	Бензин на общехозяйственные и технические нужды.	350,00	
4	Услуги связи и интернет, продление регистрации на год доменного имени st-ekran.by, Аренда А/Я № 3 Белпочта.	1 000,00	
5	Комиссия сервиса за ЕРИП АИС "Расчет", вознаграждения за операции осуществляемые ОАО «Небанковская кредитно-финансовая организация «ЕРИП» -2 %.	3 000,00	
6	Банковские услуги Ком. и вознаграждения банку.	400,00	
		ИТОГО	6 170,00

Председатель правления _____ /Н.М. Вурье/
 Казначей _____ /Н.А. Штанюк /
 Председатель общего собрания _____ /А.В. Колотов/
 Секретарь общего собрания _____ /О.А. Воляк/

