

| | | |
|---|--|---|
| Приложение № 2 к протоколу заседания членов правления от 06.04.2024г. № 02 | | Приложение № 2 к протоколу общего собрания. Утверждено протоколом общего собрания от « » 2024 г. № |
| Проект Сметы доходов и расходов на 2024 год СТ «Экран» | | |
| Остаток денежных средств на 01 января 2024 года. | | 12 293,80 |
| Поступление денежных средств на счет СТ «Экран» в течение 2024 года. | | руб. |
| Кредиторская задолженность (предоплата) по членским взносам на 1.01.24 г. | | 1 875,50 |
| Размер членских взносов 1,5 БВ в квартал (БВ с 1.01.2024г. 40,00 руб.) сумма 60,00 рублей. | | 240,00 в год с каждого члена СТ |
| Поступления членских взносов от 257 членов СТ за год (1 028 кв.). | | 61 680,00 |
| Поступления целевого взноса на капитальный ремонт сезонного водопровода (замена труб) с каждого участка (270 участков) в размере 20 рублей ежемесячно с 1 мая по 31 декабря 2024 года. | | 54 000,00 ? |
| Дебиторская задолженность по целевому взносу на 01.01.2024 года (за предшествующий период). | | 3 100,00 |
| Дебиторская задолженность по членским взносам на 01.01.2024 года (за предшествующий период). | | 2 040,00 |
| Задолженность по исполнительным документам не погашенная должниками на 01.01.2024 года. | | 2 051,68 |
| Итого суммарный доход без учета целевого взноса | | 79 289,98 |
| Итого суммарный доход по смете | | 133 289,98? |
| № п/п | Наименование статей затрат | Сумма затрат в руб. |
| 1 | Заработная плата штатных работников, гражданско-правовые договора и вознаграждения. | 26 884,00 |
| 2 | Начисления на з/плату и гражданско-правовые договора (отчисления ФСЗН 11%, белгосстрах - 0,6%). | 3 118,54 |
| 3 | Электроэнергия на общественные нужды (насосы скважин 2 шт. - 11 500 кВт/ч; наружное освещение (фонари) – 4 000 кВт/ч; эл.эн. для помещения правления - 600 кВт/ч; потери Энергосбыт 8 000 кВт/ч; потери внутри сети 5 000 кВт/ч; комиссия ЕРИП – 4 000 кВт/ч) примерно в год 33 100 кВт/. Тариф с 1 января 2024 года 0,2537 рублей (постановления Совмина от 14.02.2024 № 99). | 8 400,00 |
| 4 | Техническое обслуживание и содержание электрохозяйства СТ «Экран» в т.ч. Договор с ООО «ЭнергоПортал» на ОТО КЛ 10 КВ, КТП №1143, КТП № 1837. | 4 000,00 |
| 5 | Вывоз мусора (ТБО и крупногабаритный). Договор с ООО «Датком столица», в том числе: | 7 400,00 |
| 5.1 | ТБО | 5 400,00 |
| 5.2 | Крупногабаритный мусор (установка бункера несколько раз за сезон). | 2 000,00 |
| 6 | Управленческие и хозяйственные расходы (материалы, оборудование и инвентарь) услуги сторонних организаций. Административные расходы. | 7 654,00 |
| 7 | Ремонт, техническое обслуживание и содержание системы водоснабжения (труб, водонапорных башен, скважин). Сварочные работы, приобретение расходных материалов и оборудования, необходимых для запуска водоснабжения. Работы по запуску водопровода в весенний период и подготовка (слив, консервация) водопровода в осенний период. | 3 000,00 |

| | | |
|---|--|------------------|
| 8 | Обслуживание и содержание дорог (ремонт, гравий, песок, асфальтная крошка, очистка от снега в зимний период). | 2 500,00 |
| 9 | Юридическая помощь (подготовка учредительной и регламентной документации с учетом изменения законодательства для СТ). | 300,00 |
| 10 | Налог (УСН) с внереализационных доходов и отчисления в бюджет. | 200,00 |
| 11 | Дебиторская задолженность, которую в этом году, возможно, не погасят и товарищество недополучит эти денежные средства. | 4 656,68 |
| 12 | Резервный фонд (капитал), оставшиеся денежные средства (прибыль) товарищества для покрытия возможных убытков и потерь. Непредвиденные расходы (технические и общехозяйственные работы, штрафы, пени, неустойки, услуги адвоката, траты на судебные нужды, индексации и перерасчеты в связи с изменением законодательства и тарифов, компенсация, и др.). | 3 500,00 |
| ИТОГО суммарные расходы (затраты) за 2024 год на текущие цели | | 71 613,22 |
| 13 | Накопительный резервный фонд (капитал), оставшиеся денежные средства (прибыль) товарищества для дальнейших капитальных вложений. | 7 676,76 |
| ИТОГО суммарные расходы (затраты) за 2024 год без учета целевого взноса | | 79 289,98 |
| 14 | Расходование целевого взноса на капитальный ремонт сезонного водопровода (замена труб). | ? |
| ИТОГО суммарные расходы (затраты) по смете с учетом капитального ремонта водопровода | | ? |

Расшифровка зарплаты. С 1 января 2024 г. размер месячной минимальной заработной платы: 626 рублей. Постановление Совмина от 01.12.2023 N 859 «Об установлении размера месячной минимальной заработной платы».

| Штатные сотрудники СТ | | | |
|--|---|-------------------------------|------------------------|
| № п/п | Должность, оклад, количество рабочих месяцев 6 | Зарплата в рублях в месяц. | Сумма за год в руб. |
| 1 | Председатель СТ 1,5 МЗП | 939,00 | 11 268,00 |
| 2 | Казначей СТ 1,0 МЗП | 626,00 | 7 512,00 |
| Общехозяйственные затраты. Технические специалисты и обслуживающий персонал (вне штата, по договорам подряда по факту выполненных работ). | | | |
| 1 | Общехозяйственные и технические работы и услуги по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, сооружений, технического оборудования, систем и по благоустройству общественных и производственных территорий в т.ч. транспортные расходы, связанные с хозяйственной деятельностью и материальным обеспечением товарищества(6 месяца). | 300,00 | 1 800,00 |
| 2 | Ответственный за газовое хозяйство (с 01 мая по 30 октября 6 месяца). | 70,00 | 420,00 |
| 3 | Прием от УП «Мингаз» газовых баллонов и оприходование их на склад. Ведение учета при замене газовых баллонов строго по номерному учету (номер заменяемого баллона должен соответствовать номеру ранее установленного баллона, указанного в ведомости) за каждую полученную партию. | 70,00 | 420,00 |
| 4 | Слесарь - газовщик по доставке и замене газовых баллонов членам товарищества (с 01 мая по 30 июня, 6 месяца, 12 рублей за 1 баллон). В среднем | 204,00 | 1 224,00 |

| | | | |
|---|---|---------------|------------------|
| | в месяц обмен (замена) 17 баллонов. | | |
| 5 | Уборщик мусоросборника и общественной территории товарищества, Сторож-смотритель (с 01 января по 31 декабря). | 320,00 | 3 840,00 |
| 6 | Вознаграждения (чл. правления, ревизионной и счетной комиссии, председателю и секретарю общего собрания). | 400,00 | 400,00 |
| | | ИТОГО | 26 884,00 |

Расшифровка управленческих расходов.

| | | |
|---|--|-----------------|
| 1 | Бланки, канцтовары (Бумага, БСО, ручки, пленка для ламинирования, канцелярские принадлежности, заправка картриджей и др.). | 400,00 |
| 2 | Хозяйственные товары: инструменты, хоз. инвентарь и др. | 400,00 |
| | Приобретение оборудования (20 газовых баллонов на 27 литров) | 2 354,00 |
| 3 | Бензин на общехозяйственные и технические нужды. | 300,00 |
| 4 | Услуги связи и интернет, продление регистрации на год доменного имени st-ekran.by, Аренда А/Я № 3 Белпочта. | 1 000,00 |
| 5 | Комиссия сервиса за ЕРИП АИС "Расчет", вознаграждения за операции, осуществляемые ОАО «Небанковская кредитно-финансовая организация «ЕРИП» -2 %. | 2 800,00 |
| 6 | Банковские услуги. Комиссия и вознаграждения банку. | 400,00 |
| | ИТОГО | 7 654,00 |

Председатель правления _____/Н.М. Вурье/
Казначей _____/Н.А. Штанюк/